

////////////////////////////////////
FICHE 10 – WATERDRUKBESTENDIG SCHRIJNWERK
////////////////////////////////////

1 WAT?

Waterdrukbestendig schrijnwerk moet voorkomen dat er bij een overstroming water langs het schrijnwerk zelf of langs de voegen de woning binnendringt. Je kunt het bestaande schrijnwerk en de aansluitvoegen aanpassen of nieuw waterdrukbestendig schrijnwerk plaatsen.

2 WANNEER?

Waterbestendig schrijnwerk is aangewezen als het water zich bij een overstroming ophoopt tegen de gevel. Als het slechts om geringe waterhoogtes gaat, is een aanpassing van het bestaande schrijnwerk een interessant alternatief voor het plaatsen van waterdichte schotten. Schotten zijn wel aan te bevelen als het water voorwerpen kan meesleuren die glasbreuk kunnen veroorzaken. Bij hogere waterstanden is een vernieuwing van het schrijnwerk aangewezen als je een blijvende oplossing zonder interventies achteraf wilt. Zie ook de fiches Ondergrondse overstroming door overdruk, 6 Schotten en 7 De buitengevel waterdicht maken.

3 HOE?

Hieronder bekijken we welke maatregelen mogelijk zijn. Algemeen geldt dat de bevestiging van het schrijnwerk en het omliggende metselwerk de waterdruk moeten kunnen opvangen. Als het water zich 60 cm of meer ophoopt, moet je altijd de stabiliteit van de woning laten nakijken.

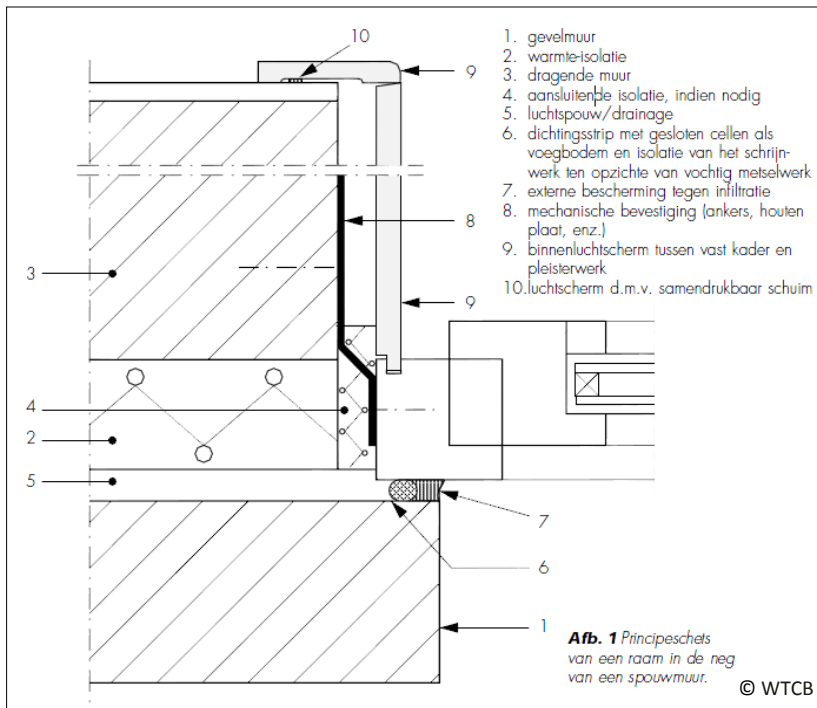
3.1 Ramen met een vast raamkader aanpassen

Vaste houten ramen met dubbel glas kun je zo laten aanpassen dat ze gedurende een half uur bestand zijn tegen een waterstand van circa 40 cm boven de raamdorpel. De aanpassingen omvatten volgende zaken.

- Verweerde dichtingen en kitten worden vervangen.
- Het ontwateringsgat wordt afgedicht en er wordt een nieuw ontwateringsgat geboord aan de binnenzijde van het raam.
- De afvoeropening naar buiten van een eventueel condensgootje wordt dichtgemaakt.
- Het hout wordt beschermd met een verfsysteem.

3.1.1 Enkele aandachtspunten

- De aanpassingen leveren geen goed resultaat op als de onderregel van het raam niet waterdicht kan afgekit worden op de dorpel, of als de dorpel niet waterdicht aan te sluiten is in het gevelmetselwerk (bv. bij aluminium dorpels).
- Ramen in PVC of aluminium kun je niet aanpassen tot waterbestendig schrijnwerk.



Ramen met een vast raamkader aanpassen

3.1.2 Voor- en nadelen

Voordelen

Dit is bij beperkte waterhoogtes een goedkoper alternatief dan schotten of een vervanging van het schrijnwerk.

Nadelen

De oplossing is alleen geschikt voor beperkte waterhoogtes.

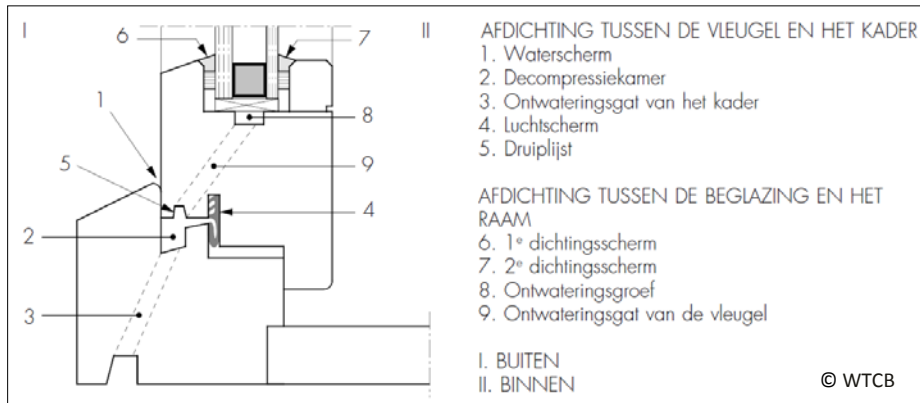
3.2 Ramen met opendraaiende vleugels aanpassen

Houten vleugelramen kun je zo aanpassen dat ze gedurende een half uur bestand zijn tegen een waterstand van circa 20 cm boven de raamdorpel. De aanpassingen omvatten volgende zaken.

- Verweerde dichtingen en kitten worden vervangen.
- Het ontwateringsgat van de vleugel wordt afgedicht en er wordt een nieuw ontwateringsgat geboord aan de binnenzijde van het raam.
- De afvoeropening naar buiten van een eventueel condensgootje wordt dichtgemaakt.
- Het hout wordt beschermd met een verfsysteem.
- In de aanslag tussen de opendraaiende vleugel en het kader komt een waterbestendige rubberband.

3.2.1 Enkele aandachtspunten

- De aanpassingen leveren geen goed resultaat op als de onderregel van het raam niet waterdicht kan afgekit worden op de dorpel, of als de dorpel niet waterdicht aan te sluiten is in het gevelmetselwerk (bv. bij aluminium dorpels).
- Ramen in PVC of aluminium kun je niet aanpassen tot waterbestendig schrijnwerk.
- Na een overstroming moet je de rubberdichting en de decompressiekamer tussen de raamvleugel en het vast kader reinigen.



Ramen met opendraaiende vleugels aanpassen

3.2.2 Voor- en nadelen

Voordelen

Dit is bij beperkte waterhoogtes een goedkoper alternatief dan schotten of een vervanging van het schrijnwerk.

Nadelen

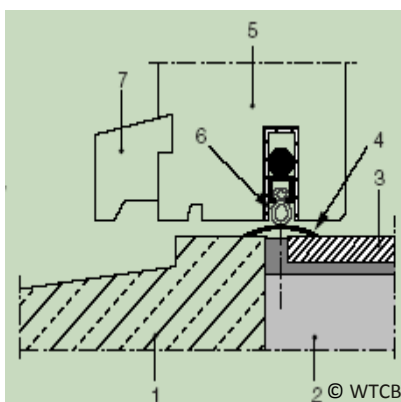
De oplossing is alleen geschikt voor beperkte waterhoogtes.

Technisch kies je beter voor schotten of een beperkte verhoging van de raamopening. De ingreep kan wel een extra beveiliging vormen naast andere maatregelen.

3.3 Deuren aanpassen

Houten deuren kun je zo aanpassen dat ze gedurende een half uur bestand zijn tegen een waterstand van circa 5 cm. De aanpassingen omvatten volgende zaken.

- Verweerde dichtingen en kittens worden vervangen.
- Het hout wordt beschermd met een verfsysteem.
- Er komt een waterdrukbestendige rubberband in de aanslag tussen de opendraaiende vleugel en het kader.
- Onderaan de deur komt een guillotineplint die automatisch tegen de vloer wordt gedrukt als de deur dichtgaat. Op een oneffen vloer kun je een dorpelprofiel in roestvrij staal bevestigen. Je moet geregeld nakijken of de guillotineplint nog werkt en ze indien nodig reinigen.



Deuren aanpassen

3.3.1 Voor- en nadelen

Voordelen

- Dit is bij beperkte waterhoogtes een goedkoper alternatief dan schotten of dan een vervanging van het schrijnwerk.

Nadelen

- De oplossing is alleen geschikt voor beperkte waterhoogtes.
- De uitvoering moet zorgvuldig gebeuren.
- Lekwater is niet uitgesloten, zodat je de vloer eventueel moet beschermen.
- Niet elk type en model van deur kan worden aangepast. Deuren in PVC of aluminium zonder tochtborstel of guillotineplint kunnen meestal niet worden omgebouwd.

3.4 Een waterdrukbestendige deur plaatsen

Je kunt de bestaande deur vervangen door een waterdrukbestendig exemplaar met een aangepast blad, kader, dorpel en hang- en sluitwerk. De bestaande dorpel wordt dan uitgebroken en het kader wordt bevestigd in het metselwerk.

3.4.1 Enkele aandachtspunten

- De neggen (= terugspringende kanten van het metselwerk in de gevelopening) waarin het schrijnwerk wordt verankerd, moeten voldoende stabiel zijn.
- De plaatsing is niet mogelijk als de stabiliteit van de muur waarin het schrijnwerk wordt ingewerkt niet gegarandeerd is bij grotere waterhoogtes.
- Informeer je goed voor je een aankoopbon ondertekent. Is de plaatsing mogelijk? Voldoet het metselwerk aan de voorwaarden? Welke maximale waterhoogte kan de deur aan? Zijn restlekken mogelijk?
- Na plaatsing moet je zoals bij een gewone deur de dichtingskitten en rubbers geregeld controleren. Zo nodig moet je de draaiende onderdelen smeren en altijd de richtlijnen van de fabrikant opvolgen.



Waterbestendige deur

3.4.2 Voor- en nadelen

Voordelen

- Een waterdrukbestendige deur vormt een permanent alternatief voor schotten.

- Het systeem kan waterhoogtes tot 60 cm keren, wat meestal volstaat.
- De deur is verkrijgbaar in diverse kleuren, afwerkingen, stijlen en beglazingen.

Nadelen

- De bestaande deur moet volledig worden uitgebroken. Soms moeten de vloer en het metselwerk aangepast worden.
- Een goede uitvoering is cruciaal.
- Lekwater is bij sommige systemen niet uitgesloten. Eventueel moet je de vloer daartegen beschermen.
- Tijdens een overstroming mag/kun je de deur niet openen. Vooral in rijwoningen kan dat hinderlijk zijn.

3.5 Een waterdrukbestendig raam plaatsen

Je kunt het bestaande raam vervangen door een waterdrukbestendig raam met aangepast kader en hang- en sluitwerk. De bestaande dorpel wordt behouden als hij waterdicht en drukbestendig aansluit in de gevel en als het nieuw raamkader er waterdicht en drukbestendig op aangesloten kan worden. Het raamkader wordt vastgezet in het metselwerk.

3.5.1 Enkele aandachtspunten

- De raamnegen waarin het schrijnwerk wordt verankerd, moeten voldoende stabiel zijn.
- De plaatsing is niet mogelijk als de stabiliteit van de muur waarin het schrijnwerk wordt ingewerkt niet gegarandeerd is bij grotere waterhoogtes.
- Informeer je goed voor je een aankoopbon ondertekent. Is de plaatsing mogelijk? Voldoet het metselwerk aan de voorwaarden? Welke maximale waterhoogte kan het raam aan? Zijn restlekken mogelijk?
- Na plaatsing moet je zoals bij een gewoon raam de dichtingskitten en rubbers geregeld controleren. Je moet de draaiende delen smeren en verder de richtlijnen van de fabrikant opvolgen.



Waterdrukbestendige ramen

3.5.2 Voor- en nadelen

Voordelen

- Een waterdrukbestendig raam vormt een permanent alternatief voor schotten.
- Sommige ramen kunnen waterhoogtes tot boven het raam keren.
- De ramen zijn verkrijgbaar in diverse kleuren, afwerkingen, stijlen en beglazingen.

Nadelen

- Het bestaande deur raam volledig worden uitgebroken. Soms moeten de dorpel en het metselwerk aangepast worden.
- Een goede uitvoering is cruciaal.

3.6 Garagepoort aanpassen

Je kunt een bestaande garagepoort zo aanpassen dat ze beter bestand is tegen korte en ondiepe overstromingen. De aanpassingen omvatten volgende zaken.

- Verweerde dichtingen en kitten worden vervangen.
- Een houten garagepoort wordt beschermd met een verfsysteem.
- Er komt een waterdrukbestendige rubberband in de aanslag tussen de kantelpoort en het kader en tussen de onderkant van de poort en de dorpel. Op een oneffen vloer kun je een dorpelprofiel in roestvrij staal bevestigen.

3.6.1 Voor- en nadelen

Voordelen

- Dit is bij beperkte waterhoogtes een goedkoper alternatief dan schotten.

Nadelen

- De oplossing is alleen geschikt voor beperkte waterhoogtes.
- De uitvoering moet zorgvuldig gebeuren.
- Lekwater is niet uitgesloten, zodat je de vloer eventueel moet beschermen.
- Niet elk type en model van garagepoort kan worden aangepast. Sectionaalpoorten schuiven in verticale rails die reeds voorzien zijn van rubberbanden. Deze kunnen in de meeste gevallen niet worden vervangen door waterbestendige rubberbanden zonder het openen en sluiten van de poort te hinderen.

4 LEVERANCIERS, AANNEMERS EN RICHTPRIJZEN

4.1 Fabrikanten, invoerders en leveranciers

Voor de aankoop van waterdrukbestendig schrijnwerk kun je terecht bij speciaalzaken in overstromingsbescherming.

4.2 Aannemers

Voor het aanpassen van bestaande ramen en deuren, contacteer je het best een schrijnwerker gespecialiseerd in raam- en deurtechnieken.

In België zijn er, voor zover bekend, geen gecertificeerde installateurs voor waterdicht schrijnwerk. In principe kan een schrijnwerker de plaatsing volgens de richtlijnen van de fabrikant op zich nemen.

4.3 Richtprijzen

Leveren en plaatsen waterdrukbestendige deur	3000 euro
Aanpassen bestaand schrijnwerk	150 euro

Vraag bij twijfel altijd het advies van een vakman.