

# Lokale besturen ondersteunen bij het uitvoeren van hun klimaatopgaven



- ▶ Paul Van der Sluys
- ▶ Vlaamse Landmaatschappij
- ▶ 14 juni 2022



Vlaamse  
overheid



Samen versterken we de open ruimte

landschappen  
waterlopen

gronden

Dynamisch beleid

klimaat



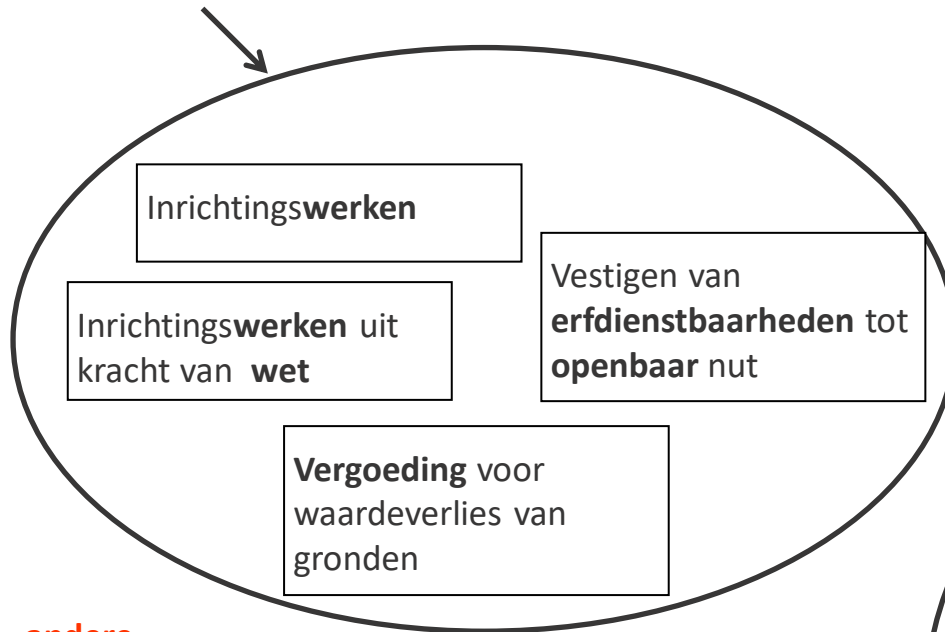
# Decreet Landinrichting

## Opportunities voor de open ruimte in Vlaanderen ?

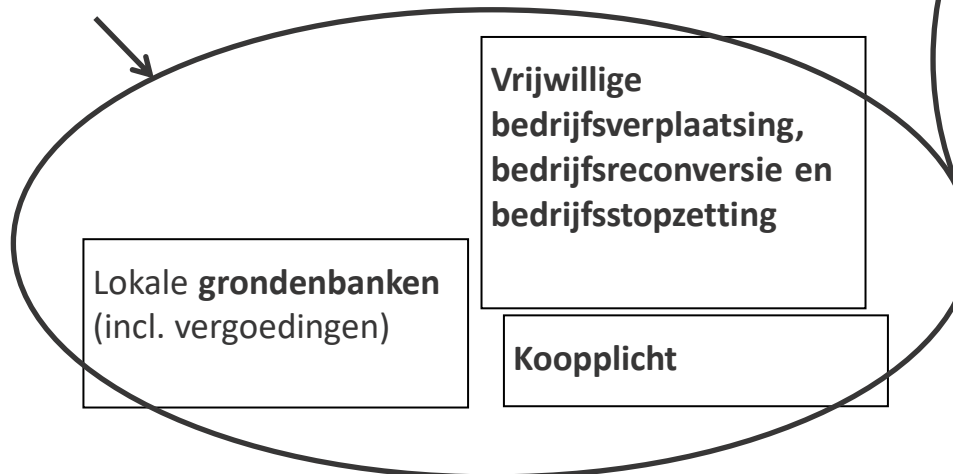
- ▶ Doelstelling landinrichting:
  - Op **geïntegreerde** wijze de afstemming en de **toepassing van instrumenten** en de **uitvoering van maatregelen** gericht op het **behoud**, het **herstel** en de **ontwikkeling** van functies en kwaliteiten van **de ruimte**
- ▶ Instrumentenkoffer
- ▶ Toegang tot de instrumenten: 3 sporen

# Instrumentenkoffer

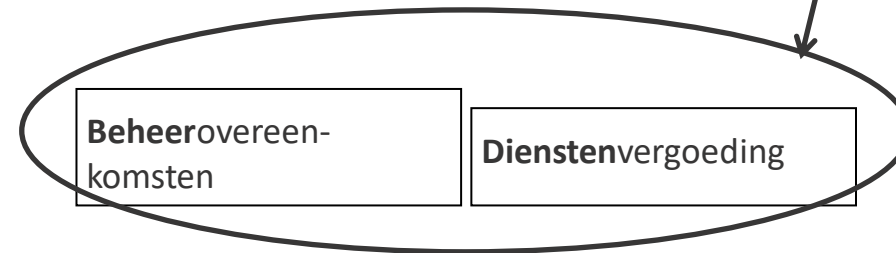
**inrichting**



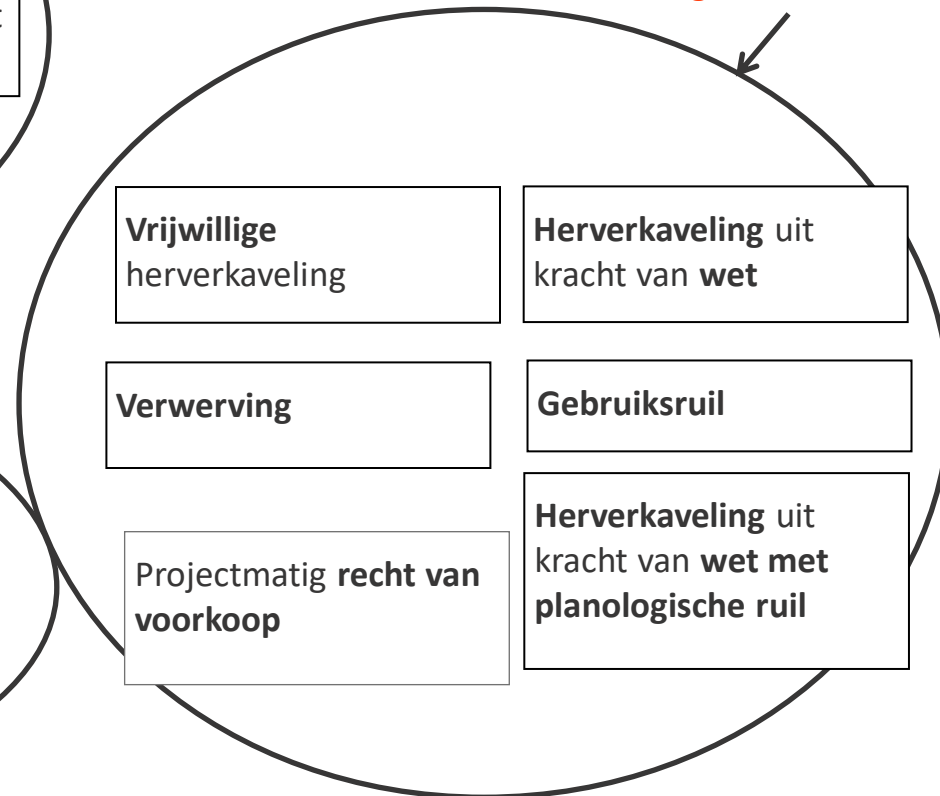
**andere**



**beheer**

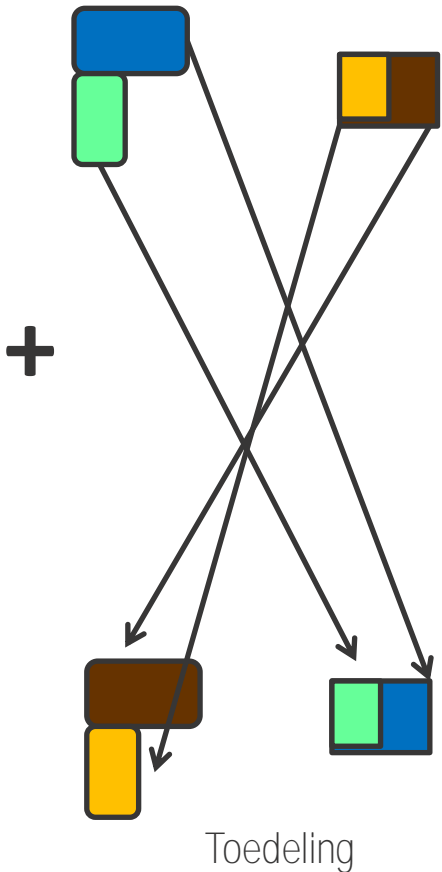
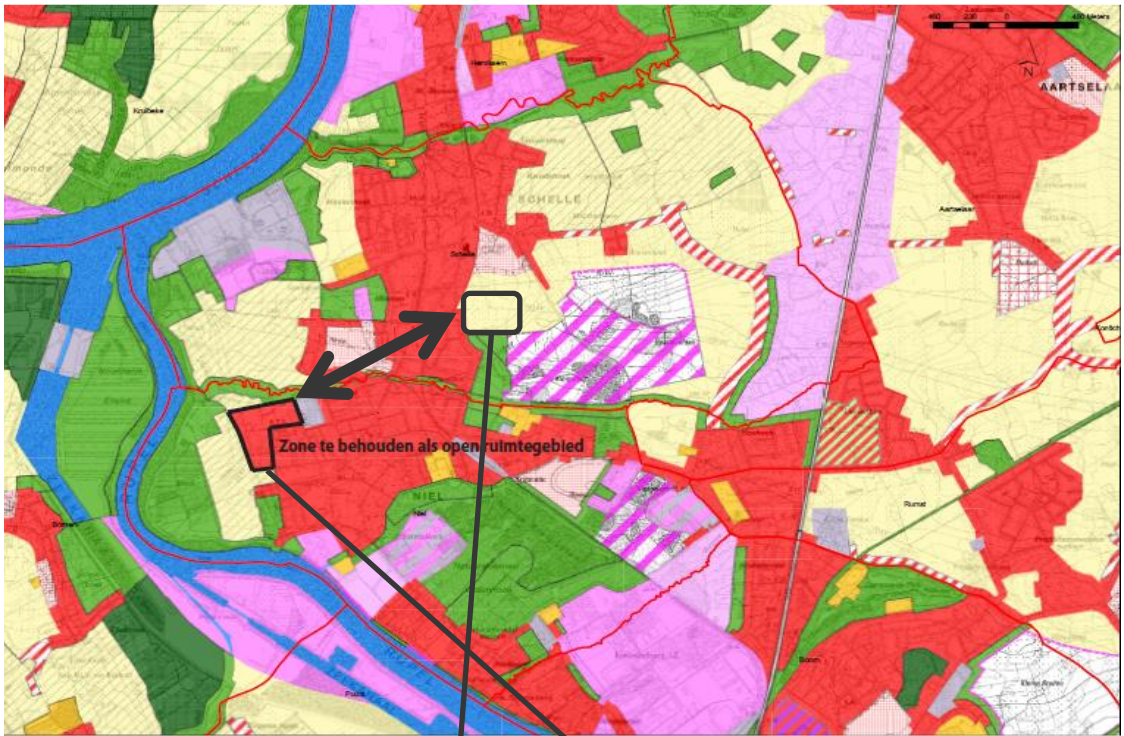


**Verwerving  
En grondmobiliteit**





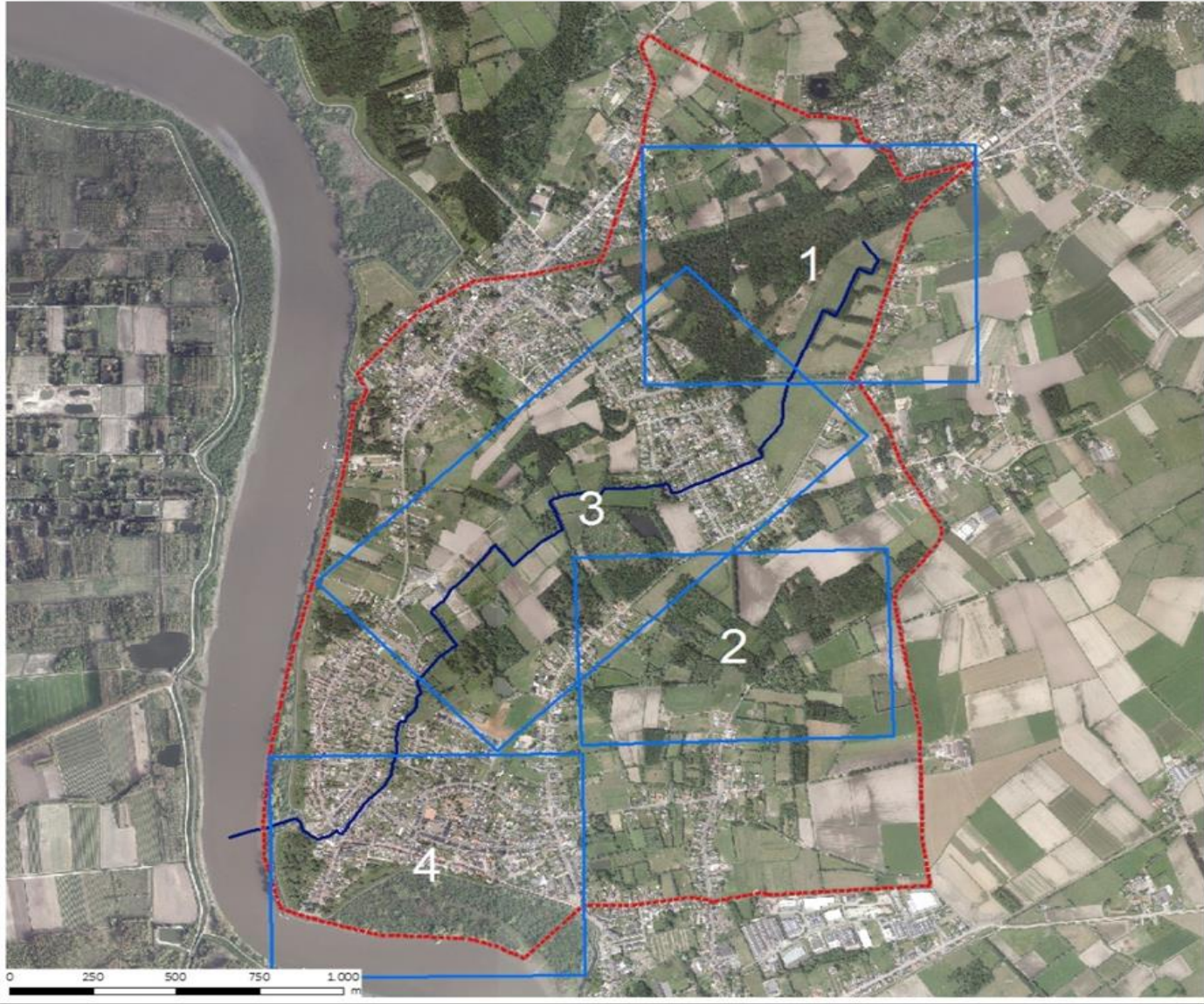
# Herverkaveling uit kracht van wet met planologische ruil



# Landinrichtingsplan Sint-Jansveldbeek (Bornem)

- ▶ Onderdeel Landinrichtingsproject Schelde en Rupel (spoor 1)
- ▶ LIP goedgekeurd door VR in 2020, 4 deelgebieden
- ▶ Maatregelen, o.a.:  
waterhuishouding, landschap en natuur, mobiliteit en recreatie,  
bebouwing, erfgoed, ...







# Case Branstbos – verwerving en bebossing gronden

- ▶ Missing link tussen domeinbos en meer noordelijk gelegen bossen
- ▶ Landbouwgebruik, maar goedgekeurd RUP (2009) bestemming natuur en bos
- ▶ Vraag gemeente Bornem aankoop gronden voor bosuitbreiding (12 ha)
- ▶ Lokale grondenbank – aankoop van gronden door VLM







Projectgebieden  
lokale grondenbank 'Bornem'

Legende

- perimeter\_Sint-Jansveldbeek
- kadastrale\_percelen\_binnen\_projectgebied
- Projectgebied 3\_A
- Projectgebied 2
- Projectgebied 1

bron:  
-bronzemeting GIS-laag 1  
-bronzemeting GIS-laag 2

aangemaakt op: <datum>

# Rol VLM in kader van aankoop en inrichting

- ▶ Coördinatie projectvoorstel voor aankoop gronden
- ▶ Samenwerking met Bornem, Bosgroep, Regionaal Landschap en Natuurpunt
- ▶ VLM, dienst Grondzaken voert onderhandelingen aankoop met eigenaar, in uitvoering van overeenkomst lokale grondenbank
- ▶ VLM voert onderhandeling stopzetten jachtrecht
- ▶ VLM tussentijds eigenaar en verkoop gronden aan Bornem begin 2022
- ▶ Verlijden akte begin 2022
- ▶ Aanplanten eerste bossen op eigendom gemeente
- ▶ VLM financiert eerste uitvoeringsdossier ontsluiting en inrichting nieuwe bosgebied





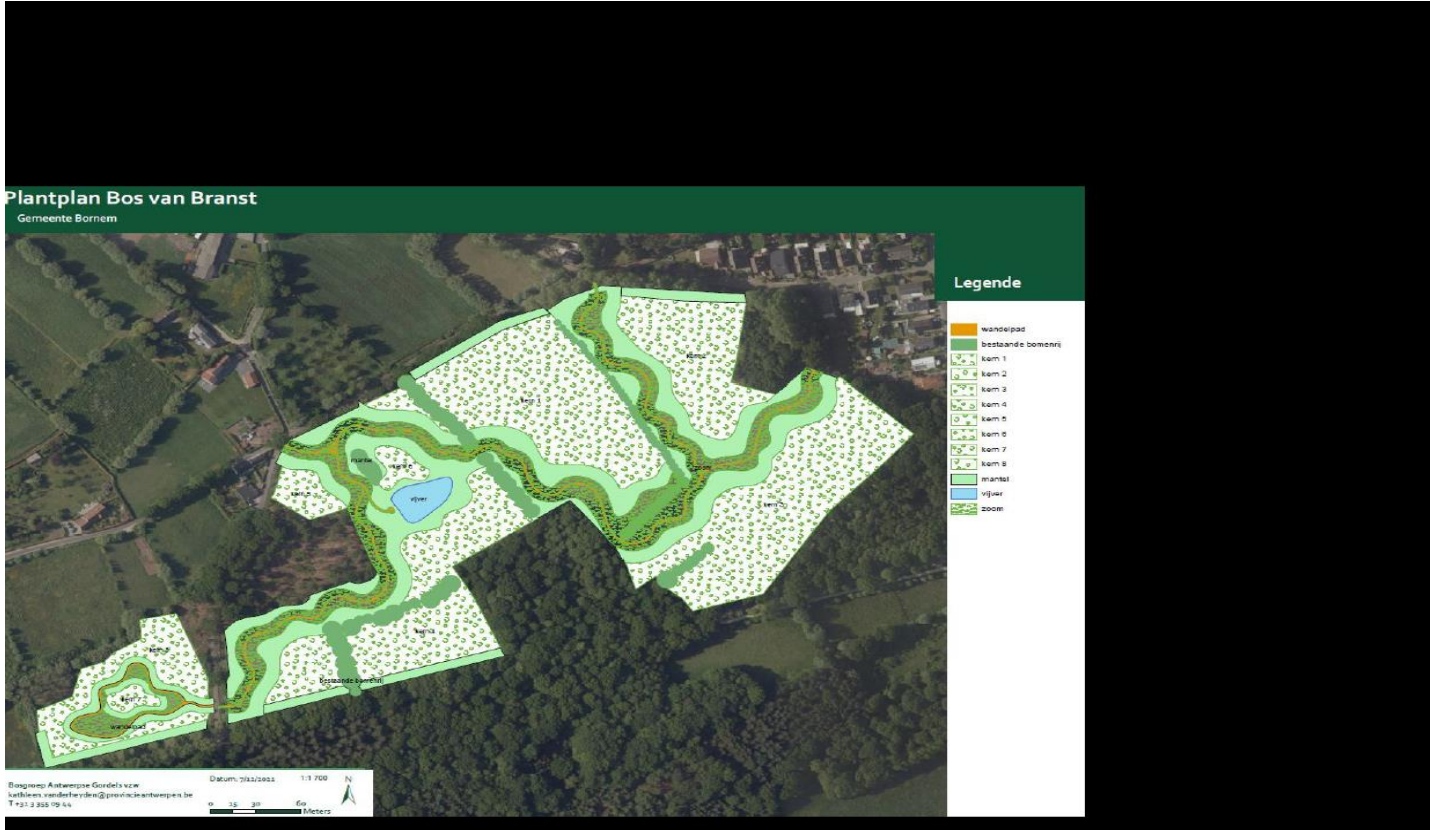
# Bebossingsgebied Branstbos



Vlaamse  
overheid



# Plantplan Bos van Branst



Vlaamse  
overheid

# Meer informatie

[www.vlm.be](http://www.vlm.be)  
[info@vlm.be](mailto:info@vlm.be)



<https://twitter.com/woordvoerdervlm>



<https://www.facebook.com/VlaamseLandmaatschappij>



<https://www.linkedin.com/company/vlaamse-landmaatschappij>



**Vlaamse  
overheid**



