



VLAAMSE MILIEUMAATSCHAPPIJ

# Afkoppelingen en huisaansluitingen

Forum saneringsinfrastructuur

20 september 2013

- Afkoppeling
  - Wat?
  - Afspraken
  - Tussenkomst
- Huisaansluitingen
- Keuringen
  - Wanneer?
  - Wie?
  - Onderwerp van de keuring
  - Eisen voor de keurder
  - Inhoud keuringsattest

# Afkoppelingen



# Wat is afkoppeling?

## Scheiden **afval-** en **hemelwater**

- Aansluitplicht voor afvalwater
- Indien geen riolering → individuele behandeling afvalwater (IBA)

- **Vlaamse Milieumaatschappij** art. 6.2.2.1.2 §4: Afvoer van hemelwater volgens rangorde ('Waterladder'):
  1. Opvang voor hergebruik
  2. Infiltratie op eigen terrein
  3. Buffering met vertraagd lozen in een OW of KAH
  4. Lozing in de RWAIndien niet mogelijk volgens BBT → Lozing in de openbare riolen
- (Ver)nieuwbouw? Sinds '99 **gewestelijke stedenbouwkundige verordening** (1/10/04)
  - Aanpassing vanaf 1 januari 2014 !!!



# Wat is afkoppeling?

Opvang voor hergebruik



Infiltratie op eigen terrein



Lozing naar RWA



Buffering met vertraagd lozen in een OW of KAH



- optimale afkoppeling = gemeentelijke als bovengemeentelijke dossiers.
- De ontwerpkosten op privédomein in bovengemeentelijke projecten financiering door het gewest (in opdracht rioolbeheerder)
  - **MAAR** beperkt tot gebouwen voor permanente bewoning en geldt niet voor campings, scholen, instellingen, bedrijven,...

- vanaf OP 2009: toepassing Vlarem II
- < OP 2009: overgangperiode
  - gecombineerd met GIP 2008 en later: toepassing
    - Andere gevallen: niet toegepast
  - Sinds 11/2012: toepassing Vlarem voor alle projecten in stadium TP
- vanaf OP 2013: nauwgezette opvolging

De opvolging van uitvoering, keuring en handhaving dient te gebeuren door gemeente en operatoren.

# Afkoppelingsadvies tussenkomst gewest

## Doelstelling

- Gelijke behandeling van de burger (niveau gemeente)
- Financiële ondersteuning door gewest

## Randvoorwaarden

- Afstemming op gemeentelijk beleid
- Gewest maximaal inventaris en voorstel geplande toestand



## 💧 Afstemming

- rioolbeheerder doet minder
  - Gewest beperkt zich tot niveau rioolbeheerder
- rioolbeheerder doet meer
  - Extra taken ten laste van rioolbeheerder
  - 1 aanbesteding mogelijk: extra deel te financieren door rioolbeheerder
- Conform gemeentelijk beleid: bevestiging bv. via (ereloon)overeenkomst



# Huisaansluitingen



## 💧 Bestaande woningen

- Gewest: DWA- en RWA aansluiting per woning
  - Standaard: 1 per woning (cfr AWVR)
  - Plaatsing, kost en materiaalkeuze: afgestemd op gemeentelijk beleid

## 💧 Geplande woningen

- Wachtaansluiting ≠ niet in gebruik genomen huisaansluitputje
- Wachtaansluitingen voorzien voor onbebouwde percelen
- Ten laste van gemeente/rioolbeheerder

## Keuring van de privéwaterafvoer





Doelstelling = correcte aansluiting

## 💧 Wanneer?

1. Eerste ingebruikname
2. Belangrijke wijzigingen
3. Vaststelling van een inbreuk
4. Bij aanleg van een gescheiden stelsel

## 💧 Wie?

- Aan te vragen door de klant, tenzij rechtstreeks door de rioolbeheerder
- Uitvoering conform regels vast te stellen door de rioolbeheerder

## 💧 Onderwerp van de keuring

- Afvalwater correct aansluiten
  - Septische put indien noodzakelijk
  - Afvalwater naar de riool
- Afvalwater en hemelwater scheiden
- Hemelwater naar voorziene afvoer
- Voor nieuwbouw: aanwezigheid van hemelwaterput



## 💧 Eisen voor de keurder

- Rioolbeheerder is verantwoordelijk
  - stelt richtlijnen op voor uniforme keuring
- Keurder = technisch onderlegd en onafhankelijk (niet betrokken bij de uitvoering)

## 💧 Inhoud keuringsattest

- Adres van de keuring
- Datum van de keuring
- Naam van de keurder
- Beslissing
- Aandachtspunten
- Type keuring
- Handtekening van de keurder